

竞争性磋商文件

采购项目编号：青海卡富竞磋（工程）2024-009

项目名称：互助县台子乡高原蔬菜加工项目（工程）

采购单位：互助土族自治县台子乡人民政府

采购代理机构：青海卡富工程管理咨询有限公司

2024年03月

目 录

第一部分 竞争性磋商公告	3
第二部分 投标人须知前附表	6
第三部分 投标人须知	9
一、说 明	9
1. 适用范围	9
2. 采购方式、合格的投标人	9
3. 磋商费用	10
二、磋商文件说明	10
4. 磋商文件的构成	10
5. 磋商文件的质疑	11
6. 磋商文件的澄清、修改	11
三、磋商响应文件的编制	11
7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位	11
8. 磋商报价及币种	12
9. 磋商保证金	12
10. 磋商有效期	12
11. 磋商响应文件构成	12
12. 磋商响应文件编印和签署	13
四、磋商响应文件的递交	13
13. 磋商响应文件的密封和标记	13
14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期	13
15. 磋商响应文件的撤回	13
五、磋商过程	14
16. 磋商过程	14

六、磋商程序及方法	14
17. 磋商小组	14
18. 磋商程序	15
19. 评审办法	17
七、确定成交供应商	20
20. 推荐并确定成交供应商	21
21. 成交通知	21
八、授予合同	22
22. 签订合同	22
九、磋商活动终止	22
23. 终止情形	22
十、处罚	23
24. 处罚情形	23
十一、其他	23
第五部分 磋商响应文件格式	24
第六部分 磋商及采购项目要求	54
第七部分 工程量清单（附件）	55

第一部分 竞争性磋商公告

青海卡富工程管理咨询有限公司受互助土族自治县台子乡人民政府委托,拟对互助县台子乡高原蔬菜加工项目(工程)进行国内竞争性磋商现予以公告,欢迎符合条件的供应商前来参加。

采购项目名称	互助县台子乡高原蔬菜加工项目(工程)
采购项目编号	青海卡富竟磋(工程)2024-009
采购方式	竞争性磋商
采购预算控制额度	2709635.66元
项目分包个数	无
各包要求	具体内容详见《竞争性磋商文件》
供应商资格条件	<p>1、符合《政府采购法》第22条条件,提供下列材料:</p> <p>(1) 供应商的营业执照证明文件或自然人的身份证明。</p> <p>(2) 财务状况报告,依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>(3) 具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料。</p> <p>(4) 参加政府采购活动前3年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、经信用中国(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询后,列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的,取消投标资格。(提供“信用中国”网站的查询截图,时间为投标截止时间前10天内);</p> <p>3、经第三方机构出具的2021年度或2022年度财务状况审计报告,或近三个月内的供应商基本开户银行出具的资信证明。扫描(或复印)件应全面、完整、清晰。</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检</p>

	<p>测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p> <p>5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标。</p> <p>6、其他资质条件：.</p> <p>（1）、供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；拟派本项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）及以上建造师资格；具有建造师执业证、注册证、有效的安全生产考核合格证书（注册单位与供应商名称一致）。</p> <p>（2）、供应商须提供有效的安全生产许可证和外省建筑企业须提供有效的进青备案登记证明。</p> <p>7、本项目专门面向中小企业采购。</p>
公告发布时间	2024年03月27日
磋商文件发售起止时间	2024年03月28日至2023年04月03日政采云平台(www.zcygov.cn)线上获取。
磋商文件发售方式	供应商登录政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）
获取磋商文件时应提供材料	<p>供应商的营业执照复印件、法人授权委托书（原件）及委托代理人身份证复印件。以上资料均需加盖公章。（采购代理机构对以上资料留存备案）</p> <p>注：以上资料报名时上传至附件。</p>
磋商文件售价	/
投标截止时间	2024年04月09日上午09时30分（北京时间）
开标时间	2024年04月09日上午09时30分（北京时间）
投标及开标地点	在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）进行线上解密。
采购单位及联系人	<p>采购人：互助土族自治县台子乡人民政府</p> <p>采购人地址：青海省海东市互助土族自治县台子乡上台村</p>

电话	联系人：李先生 联系电话：0972-8399068
采购代理机构及联系人电话	采购代理机构：青海卡富工程管理咨询有限公司 业务联系人：柳女士 联系电话：0971-4320032/13897655727 联系地址：青海省西宁市城中区青海湖大厦 A 座 9 楼 906 室
采购代理机构开户银行	中国银行股份有限公司西宁市海湖新区支行
收款人	青海卡富工程管理咨询有限公司
银行账号	105056534045
其他事项	<p>1、本项目竞争性磋商公告将在《青海政府采购网》、《青海省公共资源交易网》及《中国采购与招标网》同时发布；</p> <p>2、本次采购采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上响应文件必须在响应文件递交截止时间前上传平台，并在提交响应文件截止时间后 30 分钟内远程解密响应文件。</p> <p>3、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（https://www.zcygov.cn/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线 400-881-7190 获取热线服务帮助。CA 问题联系电话（人工）；天谷 CA 400-087-8198。</p> <p>4、公告内容以青海政府采购网发布的为准。</p>
财政监管部门及电话	单位名称：互助土族自治县财政局 联系电话：0972-8322413

青海卡富工程管理咨询有限公司

2024 年 03 月 27

第二部分 投标人须知前附表

采购项目名称	互助县台子乡高原蔬菜加工项目（工程）
采购项目编号	青海卡富竟磋（工程）2024-009
采购方式	竞争性磋商
采购预算额度	2710000.00 元
采购预算控制额度	2709635.66 元
项目分标段个数	无
采购要求	具体要求详见《竞争性磋商文件》内容。
供应商资格条件	<p>1、符合《政府采购法》第 22 条件，提供下列材料：</p> <p>（1）供应商的营业执照证明文件或自然人的身份证明。</p> <p>（2）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。</p> <p>（3）具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料。</p> <p>（4）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>（5）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为投标截止时间前 10 天内）；</p> <p>3、经第三方机构出具的 2021 年度或 2022 年度财务状况审计报告，或近三个月内的供应商基本开户银行出具的资信证明。扫描（或复印）件应全面、完整、清晰。</p> <p>4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购</p>

	<p>活动。</p> <p>5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标。</p> <p>6、其他资质条件：</p> <p>（1）、供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；拟派本项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）及以上建造师资格；具有建造师执业证、注册证、有效的安全生产考核合格证书（注册单位与供应商名称一致）。</p> <p>（2）、供应商须提供有效的安全生产许可证和外省建筑企业须提供有效的进青备案登记证明。</p> <p>7、本项目专门面向中小企业采购。</p>
计划工期	180 天(具体时间按合同签订为准)
公告发布时间	2024 年 03 月 27 日
财务要求	经第三方机构出具的 2022 年度或 2023 年度财务状况审计报告，或近三个月内的供应商基本开户银行出具的资信证明。扫描（或复印）件应全面、完整、清晰。
税收、社保状况	近半年内任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人需提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；
磋商文件获取时间	2024 年 03 月 28 日至 2024 年 04 月 03 日
磋商文件获取地点	在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）线上获取
磋商保证金	<p>1、交纳金额：人民币（大写）伍万元整 （小写）50000.00 元；</p> <p>2、投标保证金形式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，投标无效）；</p> <p>3、投标保证金缴纳截止时间：供应商在投标截止时间前，以银行到账时间为准；</p>

	<p>开户银行：青海西宁农村商业银行股份有限公司西川南路支行</p> <p>投标保证金账号：82010000000720128</p> <p>收款单位：青海卡富工程管理咨询有限公司</p> <p>4、投标保证金及利息的退还，由招标代理机构通过银行转入未中标的投标人和中标人的原银行汇（转）出账户；</p> <p>5、投标人在投标截止时间前撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还投标保证金；</p> <p>6、投标保证金利息起算日期：到账第二天；</p> <p>7、投标保证金及利息退还日期：招标代理机构自收到招标人送交的书面合同的第二日起5日内，以银行转账日期为准。</p>
磋商截止时间	2024年04月09日上午09时30分（北京时间）
磋商时间	2024年04月09日上午09时30分（北京时间）
磋商响应文件送达及磋商地点	在政采云平台（ https://www.zcygov.cn/ ）进行线上解密
采购单位及联系人	<p>采购人：互助土族自治县台子乡人民政府</p> <p>联系人：李先生</p> <p>联系电话：0972-8399068</p> <p>联系地址：互青海省海东市互助土族自治县台子乡上台村</p>
采购代理机构及联系人	<p>采购代理机构：青海卡富工程管理咨询有限公司</p> <p>业务联系人：柳女士</p> <p>联系电话：0971-4320032/13897655727</p> <p>联系地址：青海省西宁市城中区青海湖大厦A座9楼906室</p>
财政监管部门及电话	<p>单位名称：互助土族自治县财政局</p> <p>联系电话：0972-8322413</p>

第三部分 投标人须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本竞争性磋商文件仅适用于本磋商邀请书中所叙述项目的采购。

2. 采购方式、合格的投标人

2.1 本次采购采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的投标人：

1、符合《政府采购法》第 22 条件，提供下列材料：

- (1) 供应商的营业执照证明文件或自然人的身份证明。
- (2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。
- (3) 具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料。
- (4) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- (5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2、经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的取消投标资格。（提供“信用中国”网站的查询截图，时间为投标截止时间前 10 天内）；

3、经第三方机构出具的 2022 年度或 2023 年度财务状况审计报告，或近三个月内的供应商基本开户银行出具的资信证明。扫描（或复印）件应全面、完整、清晰。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5、本项目不接受供应商以联合体方式进行投标。

6、其他资质条件：.

(1)、供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；拟派本项目负责人须具备建筑工程专业贰

级（含）及以上建造师资格；具有建造师执业证、注册证、有效的安全生产考核合格证书（注册单位与供应商名称一致）。

（2）、供应商须提供有效的安全生产许可证和外省建筑企业须提供有效的进青备案登记证明。

7、本项目专门面向中小企业采购。

2.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本采购项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- （3）为本采购项目的监理人；
- （4）为本采购项目的代建人；
- （5）为本采购项目提供招标代理服务的；
- （6）与本采购项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本采购项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本采购项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- （13）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的。

3. 磋商费用

投标人应自愿承担与参加本次投标有关的费用。采购代理机构对投标人发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- （1）投标人须知前附表
- （2）投标人须知

- (3) 竞争性磋商评审及成交办法
- (4) 政府采购项目合同书范本
- (5) 磋商响应文件格式（相关附件）
- (6) 磋商及采购项目要求
- (7) 工程量清单
- (8) 磋商过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 投标人应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果投标人未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类投标将被拒绝（视为无效投标）。

5. 磋商文件的质疑

投标人对磋商文件有异议的，应在获取磋商文件止日或者提交首次磋商响应文件截止时间至少 1 日前以书面形式提出（不接受匿名质疑），采购代理机构在收到投标人的书面质疑后视情况予以答复，并将变更事宜在青海政府采购信息网上发布公告，告知本项目的所有潜在投标人。

6. 磋商文件的澄清、修改

6.1 在投标截止期前，采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在磋商文件要求提交首次磋商响应文件截止时间至少 5 日前，在青海政府采购信息网上发布公告；不足 5 日的，顺延提交首次磋商响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在投标截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在磋商文件中要求的磋商截止时间和磋商时间的三日前，将变更公告发布在青海省政府采购信息网上。

三、磋商响应文件的编制

7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位

7.1 投标人提交的磋商响应文件以及投标人与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国

家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的，须翻译成中文并加盖投标人公章，如果翻译的中文资料与外文资料存在差异和矛盾时，以中文资料为准。其准确性由投标人负责。

8. 磋商报价及币种

8.1 磋商报价为总报价。必须包括：分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、设备费及不可预见费等全部费用。

8.2 磋商函中应注明磋商有效期。

8.3 投标人应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4 磋商最后报价为闭口价，即成交后在合同有效期内价格不变。

8.5 磋商币种为人民币。

9. 磋商保证金

9.1 投标人须在磋商截止期前按采购项目预算额度提交投标保证金，缴纳的磋商保证金不得超过项目预算的2%，供应商未按照磋商文件要求提交磋商保证金的，响应无效。本次采购活动中未成交且投标人未发生违规行为的，由采购代理机构在法定期限内退还磋商保证金；成交供应商的磋商保证金自采购合同签订之日起5个工作日内予以退还。

9.2 磋商保证金由投标人以现金或转款方式直接缴入“青海卡富工程管理咨询有限公司”银行帐户。

10. 磋商有效期

磋商有效期为自磋商开始之日起 60 天。

11. 磋商响应文件构成

11.1 投标人应提交相关证明材料，作为其参加投标和成交后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式详见磋商文件第四部分内容）：

- (1) 磋商响应文件封面
- (2) 磋商函及磋商报价表
- (3) 法定代表人证明书
- (4) 法定代表人授权书

- (5) 供应商诚信承诺书
- (6) 已标价工程量清单
- (7) 施工组织设计
- (8) 项目管理机构
- (9) 资格审查资料
- (10) 磋商保证金
- (11) 磋商最后报价
- (12) 投标人认为在其他方面有必要说明的事项

注：磋商文件要求签字、盖章的地方必须由投标人的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；投标人提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。投标人须按上述内容、顺序和格式编制磋商响应文件，并按要求编制目录、页码。

12. 磋商响应文件编印和签署

12.1 电子投标文件编制要求按政采云平台操作要求上传。

12.2 磋商响应文件中的扫描或复印件内容应清晰可辨，且要求正向放置。

12.3 磋商响应文件要求签字、盖章的地方必须由供应商的法定代表人或委托代理人按要求签字、盖章；磋商供应商提供的扫描（或复印）件均需加盖公章。

12.4 供应商应在提交磋商响应文件截止时间前上传磋商响应文件。

四、磋商响应文件的递交

13. 磋商响应文件的密封和标记

13.1 磋商响应文件的密封和标记：本次采用政采云平台线上上传磋商响应文件。

14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期

14.1 磋商响应文件的递交地点与磋商地点相同。

14.2 所有磋商响应文件都必须按“投标人须知前附表”中规定的磋商截止时间之前送至磋商地点。

14.3 采购代理机构将拒绝接受在磋商截止时间之后送达的磋商响应文件。

15. 磋商响应文件的撤回

允许投标人在提交最后报价之前声明撤回磋商响应文件，但提交最后报价之后不

得撤回其投标，否则其磋商保证金将不予退还。

五、磋商过程

16. 磋商过程

16.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。投标人应由其法定代表人或委托代理人参加。参加磋商的代表须签名报到以证明其出席开标会议。否则，视为自动弃权。

16.2 磋商时，磋商响应文件中“最初报价表”内容与“工程量清单报价”不一致的，以“最初报价表”为准。投标报价文件中大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价汇总金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标报价文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

16.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

17. 磋商小组

17.1 采购代理机构将根据采购项目的特点依法组建磋商小组，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

17.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查磋商响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求投标人对磋商响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预成交候选供应商；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

17.3 磋商小组应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

(2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担磋商小组成员责任；

(3) 对磋商响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；

(4) 参与磋商报告的起草；

(5) 解答投标人及有关方面的质疑；

(6) 配合纪检部门进行投诉处理工作。

17.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

17.5 磋商工作在有关部门的监督和严格保密的情况下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

18. 磋商程序

18.1 进入磋商阶段后，磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立开展评审工作，负责审议所有磋商响应文件，并按先初审、后复审的程序对磋商响应文件进行评审、评分。

18.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

18.2.1 实质性偏离是指磋商响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

(1) 资格性审查评审办法（初步评审）的内容有一项不符合评审标准的；

(1) 不符合第 2.3 款规定的任何一种情形的；；

(2) 未按磋商文件要求缴纳或未足额缴纳磋商保证金的；

(3) 未按第 11.1 款（1）-（10）要求提供相关资料的；

(4) 磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；

(5) 投标人擅自改动采购人提供的工程量清单内容（包括其他项目清单）的；

(6) 不可竞争费用未按相关规定计取的；

(8) 工程量清单未由造价专业人员签字和加盖资质专用章的；

(9) 磋商响应文件载明的采购项目完成时间超过磋商文件规定的期限的；

(10) 投标有效期、法定代表人授权期限不能满足磋商文件规定期限的；

(11) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

(12) 不按磋商小组会要求澄清、说明或补正的；

(14) 磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件的；

- (15) 投标报价超过采购预算额度的；
- (16) 磋商专家小组认为应按无效投标处理的其他情况。

18.2.2 非实质性偏离是对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正后这些内容不会改变磋商响应文件的实质性。以下情况属于非实质性偏离：

- (1) 磋商响应文件文字表述的内容含义不明确；
- (2) 同类问题表述不一致；
- (3) 有明显文字和计算错误；
- (4) 提供的技术信息和数据资料不完整；
- (5) 磋商小组认定的其他非实质性偏离情况。

磋商响应文件有上述情形之一的，磋商小组应当要求投标人在规定的时间内予以澄清、说明。澄清说明材料由投标人法定代表人或委托代理人在规定的时间到达指定地点等候答疑，并对评委提出的质疑做出应答（如不在场则视为自动放弃）。该内容不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容，并作为磋商响应文件的组成部分。答疑期间，投标人拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明，或澄清、说明的内容仍不能说明问题的，磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的磋商资料做出评审意见。磋商小组对投标人主动提出的澄清、说明的内容将不予接受。

18.2.3 在磋商响应文件初审、复审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

18.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

18.4 比较与评价：磋商小组将按磋商文件中规定的评审办法和标准，对初审阶段合格的磋商响应文件进行商务和服务评估方面的综合比较与评价。即在最大限度地满足磋商文件实质性要求的前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以评审总得分由高到低排序推荐预成交候选人。若得分相同时，按最后报价偏差率由低到高顺序排列；得分相同且最后报价相同的，按施工组织设

计、项目管理机构、企业业绩与信誉得分由高到低顺序排列。

19. 评审办法

19.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、施工组织设计、项目管理机构、企业业绩与信誉四部分组成（满分 100 分）。

19.2 资格性审查评审办法（初步评审）

形式性 评审 标准	评审因素	评审标准
	磋商响应人名称	与统一社会信用代码证书、资质证书、安全生产许可证一致
	响应文件签字盖章	符合《磋商文件》的规定
	响应文件格式	符合《磋商文件》的规定
	报价唯一	只能有一个有效报价
	电子响应文件	按磋商文件规定提交电子响应文件
资格性 评审 标准	统一社会信用代码证书	具备有效的统一社会信用代码证书
	磋商响应人资格	符合第二部分“磋商响应人须知前附表”中的磋商响应人资格条件
	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证（须与营业执照法人一致）
	企业资质等级	具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程相应的施工能力；
	进青备案登记	指外地进青企业
	项目经理资格	磋商响应人拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级（含贰级）及以上建造师资格，提供建造师执业证、注册证，具备有效的安全生产考核合格证书。

	其他情形	响应文件中不存在串通磋商或弄虚作假或有其他违法行为； 不存在附有采购人不能接受的条件或磋商专家小组认为应按无效响应处理的其他情况及法律、法规规定的其他情形。
响应性 评审 标准	磋商内容	符合《磋商文件》规定
	工期	符合《磋商文件》规定
	工程质量	达到国家质量与评定标准合格质量等级
	磋商有效期	磋商有效期为自磋商开始之日起60日历日
	联合体投标	不接受
	磋商保证金	符合《磋商文件》规定
	已标价工程量清单	符合《磋商文件》第七部分“工程量清单”给出的子目编码、名称、子目特征、计量单位和工程量。其中“安全防护、文明施工措施费”和“规费”不得作为竞争性费用。
磋商报价	磋商响应人的磋商总价不得高于采购控制价	

1). 评审标准和分值分配:

条款内容		编列内容	
分值构成 (总分100分)		施工组织设计：60分 项目管理机构：5分 磋商报价：30分 企业业绩：5分	
类别	项目	分值	评审标准
磋商报价(30)	磋商报价	30	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值（30%）×100（四舍五入后保留小数点后两位）

项目管理班子 (5分)	项目班子的组成	5	依据《青海省建筑工程施工现场主要管理人员配备办法》要求，配备施工项目部主要管理班子成员。技术负责人（中级及以上职称）1名，得2分；质量员1名，安全员1名，施工员1名（持证各岗1分，无证不得分），满分5分。
施工组织设计评分标准 (60分)	施工组织设计方案	60	<p>(1) 施工方案与技术措施(8分) 1. 施工部署健全合理且符合实际 2. 施工顺序及方案切实可行、针对性强 3. 各项管理目标明确 4. 技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求。以上因素每实质性响应一项得2分，每一项内容简单可行差的扣1分，满分8分，未实质性响应或未提供不得分；</p> <p>(2) 工程进度计划及措施(8分)、1. 施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求 2. 流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行 3. 管理措施能有效保证投标工期计划的顺利完成 4. 施工进度安排合理，且有详细的施工进度横道图或网络图；以上因素每实质性响应一项得2分，每一项内容简单可行差的扣1分，满分8分，未实质性响应或未提供不得分；</p> <p>(3) 质量管理体系与措施(8分) 1. 质量管理体系完整健全 2. 管理人员配备得当且责任明确 3. 管理制度健全有效 4. 各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求。以上因素每实质性响应一项得2分，每一项内容简单可行差的扣1分，满分8分，未实质性响应或未提供不得分；</p> <p>(4) 环境保护管理体系及措施(8分) 1. 环境保护管理体系健全， 2. 管理人员岗位责任明确 3. 环境管理方案切实可行、能有效运行。 4. 污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准。以上因素每实质性响应一项得2分，每一项内容简单可行差的扣1分，满分8分，未实质性响应或未提供不得分；</p> <p>(5) 安全管理体系与措施(8分) 1. 安全管理体系健全 2. 管理人员岗位责任明确 3. 各种安全教育制度健全有效 4. 施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，以上因素每实质性响应一项得2分，每一项内容简单可行差的扣1分，满分8分，未实质性响应或未提供不得分。</p>

			<p>(6) 资源配备计划 (5分) 1. 施工设备、机具配置齐全、合理, 能完全满足施工进度和工程质量要求的得5分, 2. 施工设备、机具配置一般, 能基本满足施工进度和工程质量要求的得3分, 3. 施工设备、机具配置不满足施工进度和工程质量要求的得1分, 未实质性响应或未提供不得分。</p> <p>(7) 施工总平面设计(6分) 施工场地利用符合现场实际, 生产、生活用临时设施及现场交通布置合理、紧凑, 短运输、少搬运, 利于生产、生活、安全、消防环保、卫生劳动保护等, 符合安全文明工地要求及本项目要求的得6分, 仅符合安全文明工地要求的得3分, 不符合安全文明工地要求得1分, 未实质性响应或未提供不得分。</p> <p>(8) 危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案(9分) 1. 专项方案内容是否完整、可行 2. 专项方案的编制是否符合有关标准规范 3. 安全施工的措施是否满足现场实际情况。以上因素每实质性响应一项得3分, 每一项内容简单可行差的扣2分, 满分9分, 未实质性响应或未提供不得分。</p>
企业业绩 (5分)	类似项目业绩	5	近三年承建的类似工程每承建一个得2.5分, 最高5分, 以生效的合同(协议书)或中标通知书或项目的单位(子单位)工程质量竣工验收记录为准。

2、施工项目部主要管理人员配备标准

工程类别	工程规模	管理人员配备标准(人)	主要管理人员	备注
房屋建筑工程	建筑面积 \leq 1万平方米	5	项目负责人、项目技术负责、施工员、安全员、质量员	建筑面积小于5000平方米的工程, 主要管理人员可兼任, 总人数可减少至3人。
	1万平方米 $<$ 建筑面积 $<$ 5万平方米	7	项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员	
	建筑面积 \geq 5万平方米	10	项目负责、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员	增加5万平方米, 施工员、安全员、质量员应各增加1人。

杂政函【2018】80号	工程合同价 ≤ 5000万元	5	项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员	1、合同价低于 1000 万元的工程,主要管理人员可兼任,总人数可减少至3 人。 2、城市桥梁、地下交通中的隧道工程、轻轨交通中的桥涵工程,应适当增加施工员、质量员、安全员人数。
	5000 万 < 工程合同价 < 1 亿元	6	项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员	
	工程合同价 ≥ 1 亿元	10	项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员	1、工程合同价在 1 亿元以上工程,每增加 5000 万元,施工员、安全员、质量员各增加 1 人。 2、城市桥梁、地下交通中的隧道工程、轻轨交通中的桥涵工程,应适当增加施工员、质量员、安全员人数。

注： 1. 此标准为主要管理人员最低配备标准。

2. 对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业工程，在以上配备标准基础上应适当增加现场主要管理人员。

3. 投标报价应按照国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《青海省建设工程工程量清单计价暂行办法》及青海省建设工程造价计价依据以及工程建设招标文件规定编制。设有工程招标控制价的，其有效投标报价是指低于（或等于）工程招标控制价的所有投标人的投标总价。投标人的投标总价高于工程招标控制价的应作无效标处理。投标总价、主要分部分项、工程量清单综合单价、措施项目费得分中按比例扣减的分值不得随意更改。

4. 以标段为主。

七、确定成交供应商

20. 推荐并确定成交供应商

20.1 磋商小组根据评审总得分由高到低排序推荐 3 名以上供应商候选人，并由采购人按顺序确定成交供应商。

20.2 成交供应商因不可抗力或自身原因不能履行合同时，采购人可以按照磋商报告推荐的预成交供应商候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可重新开展政府采购活动。

21. 成交通知

21.1 自成交供应商确定之日起 2 个工作日内发出《成交通知书》，本公告在青

海政府采购信息网发布。

21.2 《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商无正当理由放弃成交项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

22. 签订合同

22.1 采购人与成交供应商双方应当自《成交通知书》发出之日起30日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、工程量清单、施工组织设计、项目管理机构等事项签订政府采购合同。

22.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为订立合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、工程量清单、施工组织设计、项目管理机构等实质性内容的协议。

22.3 签订合同时，成交供应商应按规定向采购人提交履约保证金（履约保证金的数额由采购人与成交供应商商定，但数额不得超出采购合同总金额的10%），履约保证金须缴纳到采购人指定的账户。

22.4 成交供应商在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购人可依成交供应商候选人排序重新确定成交供应商，并协调双方签订采购合同。

22.5 磋商文件、成交供应商的磋商响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件等，均为签订采购合同的依据。

22.6 采购人或采购代理机构应当自采购合同签订之日起2个工作日内，将采购合同在青海政府采购信息网，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、磋商活动终止

23. 终止情形

23.1 在竞争性磋商采购中，出现下列情形之一的，终止磋商活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。
- (2) 出现影响采购活动公正的违法、违规行为的。
- (3) 符合要求的供应商或者首次报价未超过采购预算额度的供应商不足三家的。

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

23.2 终止磋商活动后，由采购代理机构发布终止公告并说明原因。

十、处罚

24. 处罚情形

有下列情形之一的，投标人的磋商保证金不予退还；成交供应商的成交结果无效，履约保证金不予退还。情节严重的，报省财政厅依法进行处理：

24.1 投标人在提交响应文件截止时间之后撤回响应文件的。

24.2 投标人在响应文件中提供虚假材料的。

24.3 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

24.4 有恶意串通等不正当竞争行为的。

24.5 成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。

24.6 未按照磋商文件、磋商响应文件确定的事项签订采购合同的。

24.7 擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。

24.8 成交供应商签订合同后，因种种原因不能履约或无故拖延履约期的。

24.9 法律、法规规定的其他情形的。

十一、招标代理服务收费标准

25. 磋商代理服务费

代理服务费：/元

收取对象：供应商支付

说明：根据《关于进一步放开建设项目专项业务服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）规定，实行市场调节价，应严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规的规定，由采购人和采购代理机构共同确定合理的收费金额。

代理服务费以人民币支付。

十二、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律法规的有关条款执行。

第四章 合同条款及格式

合同条款及格式（工程类）

参照《建设工程施工合同》（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，

避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

（一）合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：
_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划完工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（（¥_____元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（（¥_____元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（（¥_____元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（（¥_____元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（（¥_____元）

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸（如有）；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约

定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招询比招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

电子信箱：

开户银行：

账号：

通用合同条款（略）

专用合同条款（略）

第五部分 磋商响应文件格式

附件 1：磋商响应文件封面

青海省政府采购项目 磋商响应文件

采购项目名称：

采购项目编号：

投标人：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 2：磋商函及磋商报价表

磋商函及磋商报价表

(一) 磋商函

致：_____（采购单位）

1. 我方已仔细研究了____（项目名称）____磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）____元（¥____）的投标总报价，施工工期：____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到一次性交验合格。

我方的上述磋商报价中，包括：安全文明施工费：____元；规费：____元；人工费：____元；暂列金额：____元；暂估价：____元。

2. 投标有效期自磋商开始之日起60天内有效。我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标报价文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）____元（¥____）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与采购单位签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

投标人：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

(二) 竞争性磋商首次报价表

投标人名称（盖章）：

投标日期：年 月 日

序号	项目名称	投标总价 (元)	工程 质量	工期
投标报价（大写）				
（小写）				

投标人：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 3：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：_____（采购代理机构）

_____（法定代表人姓名）现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别：_____ 年龄：_____ 民族：

地址：

身份证号码：

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 4：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：_____（采购代理机构）

_____（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

_____（法定代表人姓名）特授权_____（委托代理人姓名）代表我单位全权办理针对_____项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

（注：授权期限必须满足磋商有效期的要求）

被授权人联系电话：

被授权人（委托代理人）签字：_____ 授权人（法定代表人）签字：

职务：_____ 职务：

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件 5： 供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致： _____（采购代理机构）

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的供应商平等参加政府采购活动。

二、参加组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标，不虚列业绩。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序，不提供“三无”产品、以次充好。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行成交供应商应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容，保质保量地按时提供采购物品。

若本企业（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对供应商的相关处理。

本承诺是采购项目磋商响应文件的组成部分。

投标人： _____（公章）

法定代表人或委托代理人： _____（签字或盖章）

年 月 日

附件 6：已标价工程量清单

已标价工程量清单

附件 7：施工组织设计

施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面图、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

（一）拟投入的主要施工设备表

（二）劳动力计划表

（三）进度计划

（四）施工总平面图

(一) 拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设 备 名 称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	定额功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注

(二) 劳动力计划表

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

(三) 进度计划

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

(四) 施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图,绘出现场临时设施布置图表,并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附件 8：项目管理机构

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

注：附项目管理人员执业或职业资格证明证书、注册证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印（或扫描）件。

(二) 项目经理简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校		第一节_____年毕业于_____学校_____专业			
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：附建造师执业资质证书、注册证书、安全考核合格证、身份证、职称证、学历证、养老保险复印（或扫描）件。

附件 9：资格审查资料

资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：附投标人营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件（或扫描）件。

(二) 财务状况报告及依法缴纳税收和 社会保障资金的相关材料

按照磋商文件要求提供相关材料。

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：近三年承建的类似业绩，以生效的合同（协议书）或中标通知书或项目的单位（子单位）工程质量竣工验收记录为准。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：正在施工和新承接的项目情况表应附中标通知书或合同协议书扫描（或复印）件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(五) 其他资格审查资料

- 1、提供企业进青备案登记（指外地进青企业）等方面的相关资料复印（或扫描）件；
- 2、提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
（格式可自定）

附件 10：享受政府采购政策优惠的证明资料

1. 中小企业声明函

(不满足以下条件的无需填写)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为____万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为____万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商: _____ (公章)

年 月 日

注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 残疾人福利性单位声明函

(不属于残疾人福利性单位的无需填写)

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为_____人，安置的残疾人人数_____人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位承担的工程，或者提供其他残疾人福利性单位承担的工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

3. 监狱企业证明资料

(不属于监狱企业的无需提供)

备注：按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)文件规定提供证明文件(复印件)。

供应商：_____ (公章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

年 月 日

附件 11：磋商保证金

磋商保证金

附磋商保证金汇出凭据及基本账户开户许可证复印件并加盖公章，否则视为未提交。

附件 12：磋商最后报价表

磋商最后报价

投标单位名称：

单位：元

序号	最初报价	调整因素	最终报价	工程质量	工期
最终报价（大写）：					
最终确定的质量保证及服务承诺（优惠条件）					

注：1、在磋商过程中，磋商最后报价与首次报价的价格发生的浮动比例，在项目签订合同同时对首次报价单价的基础上进行同比例浮动，作为签订合同的最终单价。

2、此表不需附在磋商响应文件中，投标人事先须盖章、签字。在磋商期间，由磋商小组确定合格的投标人线上填写。

投标人：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

第六部分 磋商及采购项目要求

一、项目概况

互助县台子乡高原蔬菜加工项目（工程），主要建设内容为新建蔬菜深加工车间厂房 1530 平方米及辅助设施；具体内容详见工程量清单及现场实际情况。本次采购项目的施工图纸及现场实际情况，请磋商响应人与采购单位自行联系。

二、技术标准和要求

- 1、工程建设条件：现场已具备施工条件，资金已落实。
- 2、建设地点：采购人指定地点
- 3、工程建设要求：
 - 3.1 质量要求：合格
 - 3.2 施工工期：180 天(具体时间按合同签订为准)
 - 3.3 质量保修期：签订合同时约定
 - 3.4 其它：其他要求事项遵循合同条款的约定

第七部分 工程量清单

一、磋商报价说明

磋商报价应根据这文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

1. 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。
2. 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。
3. 工程量清单中响应人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。
4. 参加投标的响应人必须对磋商文件工程量清单内容全部投标，不能拆分、少报或改变工程量清单编码、名称和数量。暂估价严格按工程量清单编制说明列入，否则，视为无效投标。
5. 磋商文件规定的最高限价为控制价，参加投标的响应人报价不得超出此价格，否则，响应无效。

二、工程量清单编制说明

1. 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计算规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。
2. 本工程量清单应与招标文件中的有关说明、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。
3. 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，工程价款按实际完成工程量结算。
5. 措施项目清单中的安全文明施工费、规费、税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计取，不得作为竞争性费用。
6. 磋商响应人应严格按照《工程量清单计价规范》编制已标价工程量清单，不得擅自改变工程量清单编码、名称和数量。

三、工程量清单（详见附件）

互助县台子乡高原蔬菜
加工项目 工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:



法定代表人
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

编制说明

一、工程概况

1、工程名称：互助县台子乡高原蔬菜加工项目

二、工程量清单编制依据

- 1、互助县台子乡高原蔬菜加工项目的相关材料；
- 2、国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
- 3、《青海省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知》（青建工（2019）116号）文件；
- 4、人工费按照：青建工（2023）133号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》；
- 5、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
- 6、编制定额选用2020年《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》、2020年《青海省通用安装工程计价定额》、2020年《青海省市政工程计价定额》及有关补充规定及说明等及有关补充规定及说明等；
- 7、安全文明施工费按照青建工（2022）222号关于《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》执行。
- 8、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；

三、其他说明

- 1、规费和税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。
- 2、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。工程量清单不详之处，详见设计施工图，施工图中未说明或描述不清的按常规做法，加以完善报价。
- 3、投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。
- 4、本工程内的所有工作内容根据建设单位及设计单位的答疑，并结合本工程量清单综合考虑，按业主要求来完成此项目，以满足使用要求。

四、暂列金

- 1、本工程暂列金为20万元。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土	m3	1514.58			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:详见地勘报告 2. 填方来源、运距:自行考虑	m3	1233.13			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:自行考虑	m3	281.45			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖 2. 墙体类型:240厚	m3	29.78			
5	010401003002	实心砖墙（防火墙）	1. 砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖 2. 墙体类型:240厚	m3	3.98			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	32.54			
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	123.74			
8	010501001002	刚性地坪	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	214.71			
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	33.22			
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	28.46			
11	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m	143.71			
12	010507007001	其他构件	1. C15混凝土支墩并设置雨水簸箕	个	6			
13	010401014001	排水明沟	1. 排水明沟300mm宽 2. 起端深200mm	m	78.23			
14	010507007002	钢柱脚混凝土	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.92			
15	010507001001	散水	1. 青19J2-12-散1 2. 建筑密封膏嵌缝	m2	130.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	010507001002	坡道	1. 细石混凝土面层 2. 青19J2-9-坡4	m ²	57.42			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.095			
18	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋 HRB400以内（直径mm） ≤10	t	13.644			
19	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋 HRB400以内（直径mm） ≤18	t	6.571			
20	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋 HRB400以内（直径mm） ≤25	t	5.263			
21	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 ≤32	个	512			
22	010516003002	机械连接	1. 直螺纹钢筋接头(钢筋接头mm) ≤20	个	42			
23	010516003003	机械连接	1. 直螺纹钢筋接头(钢筋接头mm) ≤25	个	24			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
24	010603001001	钢柱	1. 喷砂（抛丸）除锈 2. 涂刷防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两遍，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。在涂以防火漆 3. 详见施工图	t	25.007			
25	010604001001	钢梁	1. 喷砂（抛丸）除锈 2. 涂刷防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两遍，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。在涂以防火漆 3. 详见施工图	t	38.484			
26	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 喷砂（抛丸）除锈 2. 涂刷防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两遍，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。在涂以防火漆 3. 详见施工图	t	38.972			
27	010605002001	钢板墙板	1. 150厚彩钢岩棉夹芯板墙 2. 女儿墙内檐沟详见：	m ²	1013.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			06J925-2-41-17 3. 具体详见施工图					
28	010606008001	钢梯	1. 屋面上人梯 2. 01J925-1-43	t	0.012			
29	010606013001	零星钢构件	1. 喷砂（抛丸）除锈 2. 涂刷防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两遍，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。在涂以防火漆 3. 详见施工图	t	0.254			
30	010516002001	预埋铁件	1. 喷砂（抛丸）除锈 2. 涂刷防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两遍，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。在涂以防火漆 3. 详见施工图	t	0.045			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
31	010802001001	金属（塑钢）门	1. 彩钢夹芯板平开门 2. M4033 4000*3300	樘	2			
32	010802001002	金属（塑钢）门	1. 彩钢夹芯板平开门 2. M4045 4000*4500	樘	1			
33	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0635 600*3500 2. 框、扇材质:70系列断桥铝合金保温节能窗铝（5+12A+5）	樘	18			
34	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1250 1200*5000 2. 框、扇材质:70系列断桥铝合金保温节能窗铝（5+12A+5）	樘	14			
35	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C4009 4000*900 2. 框、扇材质:70系列断桥铝合金保温节能窗铝（5+12A+5）	樘	2			
36	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C4209 4200*900 2. 框、扇材质:70系列断桥铝合金保温节能窗铝（5+12A+5）	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
37	010901002001	型材屋面	1. 防水卷材 2. 110厚建筑采用彩钢岩棉板夹芯板屋面 3. 隔气层 4. 底层压型钢板 5. 包含屋面檐沟 6. 具体做法详见施工图	m ²	1463.02			
38	010901002002	雨棚	1. 具体做法详见施工图	m ²	27			
39	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 防潮层：20厚1:20水泥砂浆内加水泥重量5%防水剂	m ²	34.49			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
40	011101001001	地面	1. 2厚自流平环氧胶泥 2. 环氧稀胶料一道 3. 40厚C25细石混凝土随捣随抹光，强度达标后表面进行打磨或喷砂处理 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层四周卷起150高 5. 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6. 水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 7. 60厚C20混凝土垫层 8. 素土夯实，压实系数不小于0.94	m ²	1429.18			
41	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 水泥砂浆踢脚：青19J2-106-踢1	m	146.08			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
42	011201001001	内墙面一般抹灰	1. 图集：青19J2-121-内3	m ²	203.11			
43	011407001001	内墙面喷刷涂料	1. 图集：青19J2-121-内3 2. 白色乳胶漆	m ²	203.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
44	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体（钢筋混凝土结构与砌块墙连接处钉钢丝网，宽度300） 2. 15厚1:3水泥砂浆找平层(加5%防水剂) 4. 5厚抹面砂浆（防水抗裂砂浆）中间压入耐碱玻纤网格布 3. 80厚石墨聚苯保温板，专用胶粘贴（贴结后用专用固定件固定于墙体）	m ²	156.44			
45	011407001002	墙面喷刷涂料	5. 外墙弹性涂料（真石漆），按立面分色图进行区分	m ²	156.44			
		分部小计						
		其它						
46	01B001	防鼠板	1. 防鼠板	m	12			
		分部小计						
		措施项目						
47	011701001001	综合脚手架		m ²	1479			
48	011702001001	基础	1. 垫层模板	m ²	31.12			
49	011702001002	刚性地坪	1. 刚性地坪模板	m ²	21.56			
50	011702001003	基础	1. 独立基础	m ²	146.4			
51	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板	m ²	132.66			
52	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m ²	217.07			
53	041102018001	压顶模板	1. 压顶模板	m ²	43.11			
54	011702029001	散水		m ²	28.92			
55	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：互助县台子乡高原蔬菜加工项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢塑复合管 DN50 4. 连接形式:丝扣连接	m	11.67			
2	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN50	组	1			
3	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1			
4	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架	kg	4.71			
5	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:底漆、面漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m ²	1.85			
6	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:阻燃橡塑海绵板和管壳 2. 绝热厚度:30	m ³	0.06			
7	031002003001	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN50	个	1			
8	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN50	个	1			
		分部小计						
		排水						
9	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:机制铸铁排水管 DN100	m	6.15			
10	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏	个	1			
11	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架	kg	2.48			
12	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:底漆、面漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m ²	1.93			
13	031002003003	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:DN100					
14	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢 套管 2. 规格:DN50	个	1			
		分部小计						
		雨水						
15	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 规格、压力等级:热 浸镀锌钢管 DN100	m	42.12			
16	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:雨水斗	个	6			
17	031002001003	管道支架	1. 名称:管道支架	kg	2.48			
18	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:底漆、面 漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度 :两遍	m ²	1.93			
19	031002003005	套管	1. 名称、类型:柔性防 水套管 2. 规格:DN100	个	6			
20	031002003006	套管	1. 名称、类型:一般钢 套管 2. 规格:DN50	个	6			
		分部小计						
		灭火器						
21	030901013001	灭火器	1. 名称:灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4	组	8			
		分部小计						
		措施项目						
22	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：互助县台子乡高原蔬菜加工项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 1AL 3. 规格: 详见图纸	台	1			
2	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4*35 4. 材质: 铜芯	m	7.15			
3	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆头 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4*35 4. 材质、类型: 铜芯	个	2			
4	030411004001	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 规格: 2.5	m	828.03			
5	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC 3. 规格: 50	m	7.15			
6	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 20	m	276.01			
7	030412002001	工厂灯	1. 名称: 工厂灯 2. 型号: 100W 3. 安装形式: 吸顶	套	40			
8	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	40			
9	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电系统	系统	1			
		分部小计						
		消防电						
10	030404017002	配电箱	1. 名称: A型消防应急照明电源 2. 规格: 详见图纸	台	1			
11	030411004002	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: ZRNH-BV 4. 规格: 2.5	m	90			
12	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 20	m	45			
13	030412002002	消防应急安全出口标志灯	1. 名称: 消防应急安全出口标志灯 2. 型号: 详见图纸	套	2			
14	030412002003	消防应急安全出口	1. 名称: 消防应急壁挂	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		标志灯	照明灯 2. 型号: 详见图纸					
		分部小计						
		防雷接地						
15	030409005001	避雷网	1. 名称: 防雷 2. 材质: 避雷带为Φ12镀锌圆钢	m	298			
16	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线	m	443			
17	030404032001	端子箱	1. 名称: 端子箱	台	1			
18	040807003001	接地装置调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
19	031301017002	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助县台子乡高原蔬菜加工项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：互助县台子乡高原蔬菜加工项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		室外工程							
1	040203007001	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土地坪 随打随抹 2. 250厚天然砂砾石 3. 原土夯实	m ²	155.56				
2	010507003001	管沟	1. 沟截面净空尺寸:1000*1000	m	70				
3	010507003002	检漏沟	1. 沟截面净空尺寸:1000*1000	m	55				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合PE给水管 DN50	m	120			
		分部小计						
		给水土建						
2	040504002001	混凝土井	1. 名称:钢筋混凝土水表井 2. 详见图纸	座	1			
3	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘报告	m ³	72			
4	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂	m ³	18			
5	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:原土回填	m ³	54			
6	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方	m ³	18			
		分部小计						
		排水						
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300	m	60			
		分部小计						
		排水土建						
8	010507006001	化粪池	1. 名称:一体化沉淀池 2. 规格:V=10立方	座	1			
9	040504002002	混凝土井	1. 名称:钢筋混凝土污水检查井 2. 详见图纸	座	4			
10	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:详见地勘报告	m ³	57.6			
11	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂	m ³	14.4			
12	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:原土回填	m ³	43.2			
13	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方	m ³	14.4			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		室外电气							
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4*35 4. 材质: 铜芯	m	50				
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 详见地勘报告	m ³	30				
3	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 中粗砂	m ³	7.5				
4	010103001001	回填方	1. 填方材料品种: 原土回填	m ³	22.5				
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 土方	m ³	7.5				
6	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1. 名称: 铺砂盖砖	m	50				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

